



Comité de Sauvegarde des Sites de Meudon

6 avenue Le Corbeiller, 92190 Meudon, tél. : 01 45 07 29 25

Site internet : www.sauvegardesitemeudon.com

Adresse e-mail : casm.secretgen@free.fr

Meudon le 18 mai 2018

Monsieur Antoine Petit
Président-directeur général du CNRS
3 rue Michel-Ange
75016 Paris

Objet : Site CNRS de Meudon-Bellevue

Monsieur le Président

Le Comité de Sauvegarde des Sites de Meudon est une association reconnue de défense du patrimoine et des sites.

Il a été fondé, il y a plus de cinquante ans, par Charles Guillaud qui était un éminent physicien, directeur de recherche du CNRS, à l'origine d'innovations importantes concernant le magnétisme et des premières recherches sur les semi-conducteurs. Outre cet éminent physicien, le professeur Louis Néel, prix Nobel de Physique en 1970, a été pendant de nombreuses années, président d'honneur de notre association qui compte encore de nombreux anciens du CNRS parmi ses adhérents.

Le site du CNRS à Meudon, en particulier l'ancien Grand Hôtel de Bellevue, est un élément majeur du patrimoine ; visible d'une grande partie Ouest de la Région parisienne, dominant la vallée de la Seine, il est également un élément important du paysage. C'est aussi le site qui est à l'origine de la fondation du CNRS avec le Bureau des Inventions qui s'y est développé après la première guerre mondiale. Outre cet aspect historique, c'est un espace géographique remarquable : ses capacités foncières lui permettent d'y accueillir l'administration centrale de votre organisme qui est à l'étroit sur le campus Michel Ange.

Le CSSM est donc particulièrement attaché à sa préservation et à sa mise en valeur.

À ce titre et en raison des importantes réserves suscitées par le projet initial d'aménagement immobilier du campus de Bellevue, le CSSM avait envisagé en octobre 2015, un recours contre le permis de construire délivré conjointement le 19/8/2015 par le préfet des Hauts-de-Seine et le Maire de Meudon. À la suite de la concertation positive organisée alors par l'équipe locale du CNRS et la Mairie, avec la participation des deux promoteurs, le CSSM avait obtenu une satisfaction partielle de ses demandes, notamment celle tenant à l'ouverture au public d'un cheminement piétonnier à l'intérieur de l'ensemble résidentiel. Le CSSM avait donc renoncé à un recours.

Bien sûr le CSSM ne prend pas parti sur l'opportunité d'un projet alternatif défini en fonction des nouveaux choix immobiliers ou politiques du CNRS, voire de France Domaines, tel que cela ressort du rapport du Conseil Immobilier de l'État de 2016.

Nous tenons cependant à vous faire part de notre extrême vigilance au regard de l'insertion dans le site d'un éventuel projet alternatif :

- Toute nouvelle solution devrait s'accompagner d'une amélioration du projet actuel en termes d'accroissement de l'espace public tant le long de la rue commerçante qu'au débouché de la rue Basse de la Terrasse et bien évidemment, de la possibilité de traversées piétonnes de l'ensemble.

- De même, nous serons très attentifs à la mise en valeur du grand hôtel de Bellevue et à la préservation de la qualité des vues depuis la vallée de la Seine et l'Ouest de la Région parisienne, comme depuis Meudon.

Nous veillerons plus généralement au respect des orientations du Schéma Directeur de la Région Île de France (SDRIF) et du Schéma d'orientation territoriale des coteaux du Val de Seine (SCOT), qui prévoient le maintien d'une densité faible, d'une dominante verte et de cheminements piétonniers le long des coteaux, alors que la densité et les activités doivent se développer plus bas le long des rives de la Seine.

Enfin, si l'actuel projet devait être maintenu, nous veillerons bien sûr à ce que les engagements initiaux pris par votre représentant local et les promoteurs soient bien respectés.

Nous vous remercions, Monsieur le Président-directeur général, de votre attention et de la mise éventuelle d'une nouvelle concertation de qualité, comme l'équipe locale du CNRS l'avait fait pour le projet initial, et nous vous prions de croire à toute notre considération.

Christian Mitjavile
Président du CSSM

Michel Riottot
Président d'honneur
de France Nature Environnement